



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ จำกัด
เรื่อง โครงการอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสถานฝัน (ครั้งที่ 3)

.....

ด้วยคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ จำกัด ชุดที่ 44 ในการประชุมครั้งที่ 5 เมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม 2560 ได้มีมติเห็นชอบให้สหกรณ์ออมทรัพย์จัดทำ “โครงการอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสถานฝัน (ครั้งที่ 3)” รายละเอียดของโครงการปรากฏตามเอกสารแนบ ท้ายนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 23 พฤษภาคม พ.ศ. 2560

(รองศาสตราจารย์ ดร.ประพนธ์ สหพัฒนา)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ จำกัด



สหกรณ์ออมทรัพย์สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ จำกัด โครงการอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสถานฝัน (ครั้งที่ 3)

1. วัตถุประสงค์ของโครงการ
 - 1.1 เพื่อส่งเสริมให้สมาชิกสหกรณ์มีบ้านที่อยู่อาศัยและที่ดินเป็นของตนเองซึ่งเป็นหนึ่งในปัจจัยสี่ของความมั่นคงในการดำรงชีวิต
 - 1.2 เพื่อสนับสนุน ส่งเสริมให้สมาชิกสหกรณ์มาใช้บริการด้านสินเชื่อกับสหกรณ์ซึ่งสมาชิกทุกคนเป็นเจ้าของสหกรณ์ แทนการไปใช้บริการสินเชื่อกับสถาบันการเงินอื่น ซึ่งผลตอบแทนจากการใช้บริการกับสหกรณ์จะกลับคืนสู่สมาชิกในรูปของเงินปันผลและเงินเฉลี่ยคืนทุกปี
2. จุดประสงค์ของการให้กู้
 - 2.1 เพื่อซื้อห้องชุด หรือบ้านพร้อมที่ดิน หรือซื้อที่ดินพร้อมปลูกสร้างบ้าน
 - 2.2 เพื่อปลูกสร้างบ้านในที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้ หรือคู่สมรส
 - 2.3 เพื่อไถ่ถอนจำนองบ้านพร้อมที่ดิน หรือห้องชุดซึ่งกรรมสิทธิ์เป็นของผู้กู้ หรือคู่สมรส โดยชำระหนี้ให้กับสถาบันการเงินอื่น
3. คุณสมบัติของผู้กู้ เป็นสมาชิกสหกรณ์มาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี และปลอดภาระหนี้เงินกู้พิเศษกับสหกรณ์ ณ วันที่ยื่นขอกู้ และมีเงินเดือนหน้าของคงเหลือไม่น้อยกว่า 10% ของเงินเดือนก่อนหักค่าใช้จ่ายและเงินกู้ทุกประเภทยกเว้นเงินกู้ฉุกเฉิน
4. วงเงินให้กู้ ตามสิทธิเงินได้รายเดือนและสิทธิตามหลักทรัพย์ที่นำมาจำนองเป็นประกันแล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า แต่สูงสุดไม่เกิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน)
5. ระยะเวลาชำระคืนเงินกู้ ไม่เกิน 360 งวด (30 ปี) โดยอายุผู้กู้ต้องไม่เกิน 70 ปี
6. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้
 - * ปีที่ 1 - 3 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.50
 - * ปีที่ 4 เป็นต้นไป อัตราดอกเบี้ยตามประกาศสหกรณ์

เงื่อนไข

 1. ห้ามไถ่ถอนภายในกำหนดระยะเวลา 3 ปี หากไถ่ถอนก่อนกำหนดจะเสียค่าธรรมเนียมร้อยละ 1 ของวงเงินกู้
 2. ไม่ได้รับเงินเฉลี่ยคืนในปีที่ 1 - 3 (3 ปีแรก)
7. หลักประกันเงินกู้
 - * ที่ดิน
 - * ที่ดินและอาคาร
 - * ห้องชุด
8. ระยะเวลาโครงการ วันพุธที่ 1 มิถุนายน 2560 - วันศุกร์ที่ 30 ธันวาคม 2560
9. เอกสารหลักฐานประกอบการณ์
 - * เอกสารสิทธิที่ดิน/กรรมสิทธิ์ห้องชุด
 - * สัญญาจะซื้อจะขาย
 - * แผนที่ตำแหน่งที่ดิน
 - * เอกสารประจำตัวทั้งบัตรประจำตัวและทะเบียนบ้าน สลิปแสดงเงินได้รายเดือนฉบับล่าสุดของผู้กู้
10. หลักเกณฑ์อื่นๆ ตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ.2555 และฉบับแก้ไข

สอบถามรายละเอียดได้ที่สหกรณ์

หรือโทร 0-2727-3509-10 , 0-2727-3512-13 , 0-2375-7568